



Потребительский Кооператив  
**EL QUATY**  
Тұтыну кооперативі

**№4**  
2021г.

5 стр. Поздравление Консультантов  
номинарованных на премию по  
«Мотивационной программе»  
6 стр. Білгенің тоғыз болса,  
білмейтінің тоқсан тоғыз...  
7 стр. РЕБРЕНДИНГ  
9 стр. Мой мир  
10-11 стр. Заңгер бұрышы



Активный пайщик  
ПК «EL QUATY» г. Усть-Каменогорск

**Рамазанова  
Гуляим Самаркановна**



Ғылым таппай мақтанба,  
Орын таппай баптанба...-  
деп ұлы Абай айтқандай, әр адамды мына өмірге  
не үшін келдім, менің қолымнан не келеді,  
айналамдағы адамдарға меннен қандай қайыр  
бар? – деген сұрақ мазалары даусыз.

Мен Рамазанова Гүлайым Самарқановна,  
1962 жылы 29 қаңтарда Шығыс Қазақстан  
Облысы Күршім ауданы Топтерек селосында  
дүниеге келдім.

Жанұяда 4 баламыз, алдымда ағам, менен  
кейін 2 сіңлім бар. Ата-анам бізді қанаттыға  
қақтырмай, тұмсықтыға шоқтырмай өсірді. Әкешім 40 жыл совхозда еңбек етті,  
анашым үй шаруасымен айналысты.

Өскемен қаласындағы Жамбыл мектебін 1978 жылы бітіріп, Өскемен  
педагогикалық институтының «Тарих және  
педагогика» факультетіне түстім. Институттың 4  
курсында тұрмысқа шықтым. Институттан кейін 3  
жыл «Тарих» пәнінен сабақ бердім. Одан кейін  
мені балабақша меңгерушісі етіп тағайындады,  
онда 4 жыл жұмыстан кейін, мектеп директоры  
қызметіне жоғарылатты.

Әр қашанда әкем мен анашымның берген  
тәрбиесі адалдық, темірдей тәртіп және  
жауапкершілік, менің өмірлік ұстаныма  
айналды. 3 баланың анасымын, үлкенім Арай –  
Өскемен қаласында тұрады, жеке кәсіпкер.

Ақмаралым - шешемде тұрып, еңбек етіп жатыр, ұлым Ақсұлтан - Туркияда  
Стамбул қаласында, 3 курс студенті. 4 немеренің апасымын. Жолдасым Ержан  
Қахарманұлы, өз кәсібін дөңгелетіп отырған жан.

2007 жылы өз кәсібімді аштым. 2018 жылы жаз айында біздің Өскеменге EL  
QUATY кооперативінің негізін қалаушы, белгілі кәсіпкер – Ерлан Елеусінұлы  
Бокушев келді.

Бізге үлкен жиын өткізіп кооператив  
туралы ақпарат берді. Адамдардың армандары  
орындалатын керемет жоба екеніне көзім  
жетті, түсіндім ұғындым. Менің туған -  
туыстарыма да көптен іздегендері жерден  
табылып, олар да үй – жайларын жөндеп  
алды. Өзім де 19 млн – ның үлесін таңдап,  
жолдасым екеуміз алатын пәтерге салдық.



Ешбір пайызсыз, тек бір ғана құжат - жеке куәлік арқылы, менің айналамда жүздеген адам кооперативке мүше болып кіріп, өз армандарына жетуге күш салып жатыр.

Ұғып, түсінген адамға EL QUATY кооперативінің берері өте мол. Адам үшін түрлі жағдайлы бағдарламалар бар. Әрбір үлескерге ақпарат беріп отыратын оқу жүйесі де нақты жұмыс істеп тұр. Оның басы – қасында жүрген Мнера Амандыковнаға да алғысым шексіз. Көш басшымыз Ерлан Елеусінұлы, төрайымыз – Айгерім Нұртайқызы, халықтың алғысына бөленіп жүрген жандар.

Ең бастысы – адамдарға көмек қолымызды созып, кооперативіміздің әр жанұяға беретін пайдасын жалықпай түсіндіре берсек - осының өзі халқымызға, Отанға қызмет етудің белгісі деп білемін.

Қазіргі таңда менің командамда білімді, алдына қойған мақсаты бар үлескерлер көп. Әрқайсысы мақтауға тұрарлық. Олар – Қайсенова Нұргүл, Мұхамәдиева Гүлмайра, Жексенбаева Бибинұр, Туурбаева Гуляим, Қиарыстанова Анар, Қуандықова Гулнар, Даулбаева Бакыт, Бахман Людмила, Базекенова Нағима, Сансызбаева Фаридә, Погорелова Маргарита, т.б. біздің мақсатымыз, тілегіміз бір.

Мың шақырымдық жер алғашқы қадамнан басталады демекші, кооперативке қарай қадам жасап, мақсат - тілектеріңіздің орындалуы үшін әрекет етіңіздер. Әрекет түбі – берекет!

Менің мақсатым – халқыма мінсіз қызмет ету! Әр жанұяның бақытты болуын көру!

Барлықтарыңызға табыс, жанұяда бақыт тілеймін!

Рамазанова Гүлайым (Өскемен)



# Марафон «АНТИСТРАХ»

Как писалось в прошлом номере журнала, все участники онлайн-тренинга «Мастер коммуникаций», который проходил в декабре 2020 года, получили бонус, участие в марафоне «Антистрах».

Очень интересный увлекательный и эмоциональный тренинг. Насыщенная программа, продуманная тренером лёгкая подача, все было просто профессионально и качественно. Тренинг был оснащён атмосферой добра и желанием достичь результата. А это, самое главное в личностном росте. Была отработка каждого блока. Огромное спасибо Айзат Курманали за знания, которыми она щедро делилась на тренинге. Благодаря этим знаниям я смогла проработать в себе все основные блоки. Успехов вам в дальнейшем и новых побед в жизни!

Касенова Меруерт (Павлодар)

Огромная благодарность Айзат Курманали, за проведенный марафон "Антистрах".

Лаконично и просто объяснила откуда берутся страхи. Многим из нас общение с людьми вызывает дискомфорт, страх публичных выступлений, страх выразить себя, страх ошибиться, страх, что с Вами что-то не так, и много других страхов.

Все эти страхи ограничивают наш рост и результаты. Мы увидели на марафоне, что страх только у нас в голове!!! Из-за страха не могут быть эффективными наши действия, а значить нет хорошего результата.

Марафон помог каждому раскрыть свои способности, побороть себя, посмотреть на что ты способен, работать со своими комплексами, выйти из зоны комфорта, не бояться мнения окружающих.

Марафон дал самодисциплину, выполняя домашние задания.

Благодаря марафону я ещё раз убедилась, что не бывает преград в том, что ты действительно желаешь, ни ребенок, ни муж, ни обстоятельства, ни родственники, ни друзья или другие причины, которые мы часто находим. Главное мы поняли, чтобы победить свой страх, нужно действовать, а значить идти на свой страх и результат не заставит себя ждать. Мы поняли, что страх это ментальный вор, который ворует наши мечты идти дальше к своим целям.

Марафон дал очень много позитивных эмоций. Набрались очень многого, нужного именно для каждого из нас. И конечно оставил след в каждом из нас.

Я поняла, что нахожусь в нужном месте и в нужное время. Все зависит только от меня. Марафон вдохновил на дальнейшую работу. Еще раз благодарю Айзат за колоссальный, огромный труд. Благодарю основателя ПК «EL QUATY» Ерлан Елеусиновича, отдел обучения Мнеру Амандыковну, за организацию учебного процесса! Знание - сила!!

Мухамадиева Гульмайра (Усть-Каменогорск)

# ПОЗДРАВЛЯЕМ!!!

Консультантов с закрытием статуса «Старший Консультант»  
и номинированных на премию по «Мотивационной программе»



Сейтхалиева  
Арайлым Гарифуллаевна  
(Кокшетау)



Бурумбаев  
Марат Салимбаевич  
(Нур-Султан)



Курмангалиева  
Балгын Зарыпкановна  
(Усть-Каменогорск)



Санатова  
Кунслу (Актобе)



Рахманбердиев  
Бахытжан (Алматы)



Коломейцева  
Надежда Ивановна  
(Усть-Каменогорск)



Базекенова  
Нагима Мухаметкалиевна  
(Усть-Каменогорск)



Хамиев  
Бектас ЕскендиРОВИЧ  
(Павлодар)



Сансызбаева  
Фарида Кенесбековна  
(Усть-Каменогорск)

## «Білгенің тоғыз болса, білмейтінің тоқсан тоғыз...»



Тренинг. Барлығыңыз да жақсы білесіз, соңғы жылдары әр түрлі деңгейде, түрлі тақырыпта тренингтер, шебер-кластар, коучингтер өткізу де, өткізушілер де көбейді. Әсіресе соңғы 5-6 жылда көпшілігіміз көптеген тренингтерге қатыстық. Мұның барлығы адамның рухани өсуіне біршама оң үлес қосты дей аламын. Осындай шараларға қатысушылар бей-жай кетпейді, қандай да болса белгілі бір ой түйіп, белгілі бір мақсатқа жетуді армандап, белгілі бір әрекет жасауға оқталады.

Мұның өзі адамның өзін өзгертуі арқылы қоғамның дамуына ықпал етуінің алғашқы баспалдағы. Сондықтан, егер бұрын қатыспаған болсаңыз, мүмкіндігінше мұндай шаралардан қалып қалмауды ұсынар едім.

Енді өзім қатысқан бір тренинг туралы айтып өтсем: жақсы танысым кәсіпкер Бибажар Ибрагимованың ұсынысымен 2021 жылы сәуір айында Ақтау қаласында ұйымдастырылған спикер Нұрлан Қожақовтың «Сәттілік коды» тақырыбындағы тренингіне қатыстым. Тренинг 3 күнге созылды. Елдегі ахуалға сәйкес, Covid қаупіне қарсы сақтық шаралары талаптарына байланысты тренингке 30 шақты адам қатысты. Басында зорлап әкеліп, күштеп орындыққа отырғызғандай болып келген тыңдаушылар жарты сағаттан соң ақ, бір біріне етене жақын, бір бірінің қуанышы мен қайғысын сезіне алатындай бір сезім мүшелерінің, көкірек көздерінің ашылғанының куәсі болдым, өзім де сондай күй кештім.

Тренинг барысындағы әр түрлі жаттығулар, мысалдар, әрекеттер, тапсырмалар әрбір тыңдаушыға әр түрлі әсер қалдырғанымен, олардың өз деңгейлерін өсіріп қана қоймай, өзгеге де жақсы ықпал ете алатындықтарына көздері жетіп қанаттанып кетті.

Жалпы мұндай шараларға, тіпті халықаралық деңгейдегі тренингтерге қатысып жүрсем де, Нұрлан Қожақовтың тренингінің мен үшін де, өзге қатысушылар үшін де деңгейі жоғары болғанын баса айтқым келеді.

Әлемдік ақпаратқа, білімге қол жетімділік жоғары кезеңде (кітап, радио, теледидар, интернет, әлеуметтік желілер, электрондық әдебиеттер, т.б. ақпарат көздері) тренингтің дәл осындай жоғары деңгейде өтуі спикердің кәсіби шеберлігін көрсетеді.

Нұрлан Қожақов адам жанына жол таба білетін, білімі мен біліктілігі әр түрлі тыңдаушылардың өз дәрежесінде жақсы қадамдар бастауларына ықпал ете алатын шебер тренер деп білемін. Менің осы жазбамды оқып отырған әрбір оқырманға айтарым, білім алудың ерте кеші жоқ, «білгенің тоғыз болса, білмейтінің тоқсан тоғыз» деп атам қазақ айтқандай ерқашан оқуға, білуге, осындай тренингтерге қатысуға ерінбеңіздер, уақыт табыңыздар. Қазіргі таңда білім орындарының барлық деңгейлерінде жалпы білім беретін пәндермен қоса «өзін өзі тану»,

«қаржы сауаттылығы» деген сағаттар бар. Мұның өзі әрбір жеке тұлғаның жас кезінен заман талабына сай қалыптасуына ықпал ететін шаралар.

Ал білім беру орындарынан тыс ұйымдастырылып жатырған тренингтер оған қатысқан жалпы қоғамның әрбір мүшесіне, оның рухани және материалдық тұрғыда дамуына оң ықпалын тигізіп жатырса, мұның өзі де аса сауапты іс дер едім.

Сөз соңында, осындай шараны ұйымдастырған «EL QUATY» кооперативінің негізін қалаушы Ерлан Бокушев мырзаға, бизнес-тренер Нұрлан Қожақов мырзаға алғыс айтамын. Ел үшін еткен қызметіңізге Алланың нұры жаусын, атқарған істеріңіз абырой биігіне шығарсын, халықтың құрметіне бөлене беріңіздер дегім келеді.

Тренингке қатысушы,  
Ақтау қаласының тұрғыны К. Аманова



# Ребрендинг

Шагая в ногу со временем и выполняя стратегию «Казахстан – 2050», где главной целью является создание общества благоденствия на основе сильного государства, развитой экономики и возможностей всеобщего труда, вхождение Казахстана в тридцать самых развитых стран мира, мы создаем новые программы для граждан Республики Казахстан.

Реализуем одну из семи долгосрочных приоритетов стратегии экономической политики нового курса – это всеобъемлющий экономический прагматизм на принципах прибыльности, возврата инвестиций и конкурентоспособности.

Первый Казахстанский кооператив, который выходит на мировую арену и защищает интересы наших соотечественников на международном рынке. Наши новые программы позволят населению на выгодных условиях приобретать недвижимость не только на территории республики, но и зарубежом. Они смогут зарабатывать, инвестировать свои капиталы в недвижимость для проживания, для отдыха во время путешествий, для работы в режиме онлайн, для получения пассивного дохода.

И только наши пайщики могут купить в рассрочку, под 0 %, с минимальным членским взносом недвижимость в стране с выходом на Средиземное море, в солнечной Турции, а также на берегу Черного моря в гостеприимной Грузии!

В связи с нововведениями и выходом на международную арену, необходимо создать новую торговую марку. На общем собрании пайщиков, Протокол №124 от 04.10.21, было принято решение провести «Ребрендинг» и поменять название «HALYK QUATY» на «EL QUATY»!

С обновленной торговой маркой мы открываем новые возможности:

- как иностранным, так и гражданам Республики Казахстан,
- юридическим лицам,
- строительным компаниям,
- девелоперским организациям.

Развитие экономического сотрудничества только в одной сфере деятельности, в сфере недвижимости, позволяет людям не только иметь крышу над головой, но и обучиться финансовой грамотности, развивать предпринимательство, повысить уровень жизни, а это за собой влечет налоговые поступления в бюджет стран участников этого цикла.

Мы создаем, в последующем легко узнаваемый мировой бренд, в сфере недвижимости!

Современная концепция взаимодействия нескольких видов деятельности и выбор стратегии развития, дает вместе создать новую реальность и принести СЧАСТЬЕ В КАЖДУЮ СЕМЬЮ!!!

1.01.2021 ж. – 30.06.2021ж. аралығында кооперативтен жалжымалы,

жылжымайтын мүлік алған иелерді

**ҚҰТТЫҚТАЙМЫЗ!!!**

- Раметуллаев Рустем (Ақтау)
- Таймухамбетов Алпысбай (Ақтау)
- Бұхарбаева Назерке (Ақтөбе)
- Конырова Бактыгуль (Ақтау)
- Жамишова Гулзира (Ақтау)
- Жарасов Серик(Ақтөбе)
- Исакова Сауле (Павлодар)
- Абдулина Гулнур (Ақтөбе)
- Кожамет Гульмира (Павлодар)
- Өтегенова Амангүл (Ақтөбе)
- Каржаубаев Омар (Ақтөбе)
- Хожамуратова Атиркул (Шымкент)
- Тугерова Валя (Ақтау)
- Ибагарова Сулхан (Ақтау)
- Тапалчинов Сунгат (Павлодар)
- Джумбаева Махабат (Ақтау)
- Нуруллина Шынарғұл (Ақтау)
- Сағындық Муса (Ақтау)
- Ихсанова Дарига (Ақтөбе)
- Сәкенқызы Аружан (Алматы)
- Бетимова Бакатгуль (Павлодар)
- Колганатов Сапарғали (Ақтау)
- Утемуратова Акмарал (Ақтау)
- Назанова Айқанша (Орал)
- Түсібай Индира (Нұр-Сұлтан) – авто
- Каримсакова Асем (Ақтөбе) – авто
- Абдрасилов Турсын (Талдықорған) – авто
- Ермаханова Жазира (Қызылорда) – авто
- Сакенова Айнагуль (Павлодар)
- Кадилов Аскар (Ақтөбе)
- Мамбетова Кармаза (Ақтөбе)
- Шалқыбаев Абзал (Ақтау)
- Джапаров Даулет (Нұр-Сұлтан)
- Таскинбаева Раушан (Ақтау)
- Конисова Айгул (Ақтау)
- Айткенова Сания (Өскемен)
- Тлеубаев Рахат (Ақтау)
- Джалгасова Амангуль (Ақтау)
- Жанбауова Надежда (Ақтөбе)
- Смагулова Сабина (Ақтөбе) – авто
- Қағарман Аслан (Өскемен)
- Абдыкаликова Рита (Ақтөбе)
- Сексенбаева Любовь (Орал)
- Сарыева Роза (Ақтау)
- Жумайтова Гульмира (Ақтау)
- Башова Самал (Ақтөбе)
- Тлеубергенов Нурсултан (Ақтөбе)
- Аверьянов Виктор (Ақтөбе)
- Ибраева Раушан (Нұр-Сұлтан)
- Ибраев Куаныш (Нұр-Сұлтан)
- Ибраев Галымжан (Нұр-Сұлтан)
- Шашбекова Нурслу (Ақтау)
- Басбаева Акмарал (Ақтау)
- Алипбаева Жансая (Ақтау)
- Абылжаков Мубарак (Алматы)
- Нургазин Ерлан (Ақтау)
- Беркалиев Шайахамеден (Ақтау)
- Алдакенова Задаш (Ақтөбе)
- Еркинбекова Гульжан (Алматы)
- Шабакоева Аманкул (Ақтау)
- Жумагулова Айгуль (Ақтөбе)
- Сақтаған Жайнагуль (Ақтөбе)
- Рамазанова Гульжан (Алматы)
- Касымова Динара (Алматы)
- Мирғалиев Арман (Қарағанды)
- Оразқан Табыс (Өскемен)
- Шамшадинов Ғанибет (Ақтау)
- Нурмаханова Айгуль (Шымкент)
- Бектурганова Мадина (Ақтау) – авто
- Шамыкова Майя (Ақтөбе)
- Утарбаев Серик (Орал)
- Абдашова Лаззат (Ақтау)
- Рахимбаев Қаныбек (Өскемен)
- Жұлмурзина Миргуль (Ақтөбе)
- Нүбіш Жансая (Ақтау) – авто
- Рахманбердиев Бахытжан (Алматы)
- Бурумбаев Марат (Нұр-Сұлтан)
- Бурумбаева Умыт (Нұр-Сұлтан)
- Ерланұлы Дархан (Өскемен) – авто



# «МОЙ МИР»



Как только я услышала новость о том, что в Актобе будет проходить тренинг, я не раздумывая сразу же решила туда съездить. Во-первых, эта пандемия все-таки заставила задуматься о тех днях, когда мы были свободны от ограничений. Во-вторых, хотелось себя немного подпитать положительной энергетикой и новыми позитивными моментами после 1,5 года карантина! Эта поездка стала для меня выходом наконец-то из дома.

Для себя я решила, что на тренинге надо быть активной, чтобы получить от тренинга много знаний и эмоций.

В первый день, когда все люди собрались в зале, было ощущение вдохновляющего волнения и предвкушения. Когда в зал вошёл Кожиков Нурлан, я уже поняла насколько это сильный духом человек! А когда он заговорил, его голос был настолько приятен и красив, что очень сильно располагало доверием.

Первое с чего нужно начинать работу, это понять себя, потому, что не разобравшись в себе, нет пути вперёд! Разобрали все нужные аспекты в жизни. Я понимаю, что наша жизнь состоит из постоянных событий и работы над собой, над своими ошибками и лучшей версией себя!

На втором дне было очень много на тему семьи, где действительно понимаешь что семья, твой муж и дети являются самыми ценными людьми в нашей жизни. Ведь уделяя время мужу и детям, ты вносишь инвестиции в гармоничные отношения и их развитие. А также этот день запомнился мне такими яркими медитациями, от которых я была в восторге! Настолько они отправили меня в мой яркий и прекрасный Мир! Мой Мир!

Ну а в заключительный третий день мы разобрали - Деньги. Как правильно вести свой учёт расходов и доходов и понимать все ценности этого бренного мира!

Я очень рада, что побывала на этом замечательном тренинге Кожикова Нурлана и очень Благодарна нашему основателю Бокушеву Ерлану и всей Администрации нашего кооператива «EL QUATY». Это были супер яркие дни, проведенные в прекрасном городе Актобе!

И если вам предложат пройти тренинг, не отказывайтесь, это возможности, которые преподносит вам Жизнь!

Желаю всем исполнения ваших целей и достижения успеха!

Гиниятова Анара,  
г.Аксай, ЗКО



# ЗАҢГЕР БҰРЫШЫ!

## Үлескердің құқығы

**I.** Белгілі бір жылжымайтын мүлік нысанына берілген Үлескердің өтінішінде көрсетілген мәліметтеріне сәйкес ТК-нің жылжымайтын мүлік нысанын алуына келісім беру.

**II.** Өзінің үлесжинағын нотариус арқылы, ҚР Заңнамасында көрсетілген тәртіп бойынша ТК-нің басқа мүшесіне, үлескеріне немесе үшінші тарапқа табыстау, сату, сыйлау немесе мұраға қалдыру.

**III.** ТК-нен мерзімінен бұрын шыққан жағдайда, ТК алдында қарызы болмаса, өзінің үлесжинағының сомасын алуға, мұндай кезде үлесжинақ сомасын қайтару құнсыздану сомасына тең айыппұлды ұстау немесе талап құқығында жол беру Келісімін жасай отырып, үлесін басқа тұлғаға табыстау жағдайында жүзеге асырылады;

**III-1.** Егер үлескер үшін мүлік әлі сатып алынбаған жағдайда, үлестік жинақтарды төлеу біржолғы төлеммен немесе бөліктермен алты ай ішінде жүргізіледі. Сондай-ақ, тоқтап қалудың алдын алу мақсатында мүлік сатып алынбаған кооперативтен шыққан үлескерге оның үлестік жарналарын төлеу жылжымалы және жылжымайтын мүлік объектісін алған және ол үшін ТК алдында есеп айырысатын үлескерлердің ТК үлес қорына түсетін қаражаттан ғана жүргізіледі.

Егер үлескер үшін ТК-нен мүлік сатып алынған болса, оның үлестік жинақталу төлемдері осы мүлікті өткізгеннен кейін аударылады, ал үлестік жарна үлескердің ТК алдындағы ақшалай міндеттемелері бойынша берешектерін және үлескердің осы мүлкін өткізумен байланысты шығыстарды шегергенде қайтарылады.

**IV.** ТК Жарғыда қарастырылған тәртіппен, ТК-нен уақытша иелігі мен пайдаланым үшін жылжымайтын мүлік нысанын алу.

**V.** Үлесін толық төлегеннен кейін және ТК алдында қандай да бір қарызы болмаған жағдайда, осы үлескер үшін алынған жылжымайтын мүлік нысанын өзінің жеке меншігіне, ТК Жарғыға сәйкес және ҚР Заңнамасында белгіленген тәртіппен аудару.

**VI.** ТК жойылған жағдайда, кредиторлармен есептескеннен кейін, мүліктің қалған бөлігінің құнын немесе ТК мүшелерінің басым бөлігінің келісімімен, сол мүліктің өзінің үлестік жарнасына тең бөлігін алу.

# УГОЛОК ЮРИСТА!

## Права Пайщика

**I.** Соглашаться на приобретение ПК объектов движимого или недвижимого имущества в соответствии с данными, указанными в заявлении Пайщика на конкретный объект недвижимости.

**II.** Нотариально передавать, продать, подарить либо завещать свои паенакопления другому члену, пайщику ПК или третьему лицу, в порядке, установленном законодательством РК.

**III.** При досрочном выходе из состава ПК и отсутствия задолженностей перед ПК, получить полную сумму своего паенакопления, при этом возврат сумм паенакоплений осуществляется за вычетом сумм, равного сумме инфляции, либо при условии передачи пая иному лицу с заключением Соглашения о переуступке прав требования;

**III-1** Выплата паенакоплений производится единовременным платежом или частями в течение шести месяцев в случае, если имущество для пайщика еще не приобретено. Также, в целях предотвращения застоя, выплата вышедшему пайщику, которому не приобретено имущество, его паенакоплений производится исключительно из средств, поступающих в Паевой фонд ПК от пайщиков уже получивших объект движимого и недвижимого имущества и рассчитывающихся за него перед ПК.

В случае, если для пайщика уже приобретено имущество от ПК, выплаты его паенакопления перечисляются после реализации данного имущества, а паевой взнос возвращается за вычетом задолженностей Пайщика по денежным обязательствам перед ПК и расходов, связанных с реализацией данного имущества Пайщика.

**IV.** Получить от ПК в собственность или во временное пользование и владение объект движимого или недвижимого имущества в порядке, предусмотренном Уставом ПК.

**V.** После полного внесения пая и отсутствия задолженностей перед ПК по внесению членских взносов, получить объект недвижимости в собственность, либо получить право на снятие обременений с имущества Пайщика, в порядке, установленном законодательством РК и Уставом ПК;

**VI.** В случае ликвидации ПК получать стоимость части имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или, по соглашению большинства членов ПК, часть этого имущества в натуре, пропорциональную его паевому взносу.



**ӘР ОТБАСЫНА БАҚЫТ!  
СЧАСТЬЕ В КАЖДУЮ СЕМЬЮ!**

**Консультант:** \_\_\_\_\_

**Тел:** \_\_\_\_\_

[www.elquaty.kz](http://www.elquaty.kz)