



Потребительский Кооператив  
**EL QUATY**  
Тұтыну кооперативі

**№5**  
2022г.

5 стр. Әрекет етуге құлшындыратын әсер  
6 стр. Как выросли крылья  
за спиной  
8 стр. Үлескер болғаным  
мақтанамын  
9 стр. ҚҰТТЫҚТАЙМЫЗ

Представитель  
ПК «EL QUATY» в г. Алматы  
**Балымбетова**  
**Гульмира Кадыровна**

Когда меня попросили написать статью о себе в журнал, я долго думала с чего бы мне начать свой рассказ?

У каждого человека есть прошлое, которое связывает нас с настоящим. Счастливые моменты Детства, Отрочества, Юности.

Так давайте начну с Детства.

Я родилась в семье рабочих, шестым по счету и самым младшим ребенком. 1975г. пошла учиться в среднюю школу №14 им Н.К.Крупской г.Аральск. У нас были очень сильные учителя. В этой школе я получила отличные знания, отличный фундамент в жизнь. После

школы, как и все дети, мечтали учиться в дали от дома, чтобы чувствовать себя по взрослому. Так я и поехала покорять мир!

Я выбрала г.Ленинград, поступила в технологический Институт.

Но не тут то было, оказывается, быть в дали от своего родного дома это очень тяжело. Я ночами плакала, скучала по дому. И вот в октябре месяце, я покупаю билеты бросаю все свои мечты и приезжаю обратно в свой родной город. По приезду домой, я устраиваюсь в свою родную школу на работу, старшей пионервожатой. Многие нашего поколения, наверняка знакомы с такой профессией. Здесь я проработала пять лет.

Мой отец, Балымбетов Кадыр, сын рыбака, 1910 года рождения. Мама была моложе папы на 17 лет. Отец необыкновенно боготворил маму, ценил ее, уважал, всегда старался выполнять все ее просьбы.

Может потому у нас в семье с детства было заложено, что женщина хранительница очага. Что самым основным для семьи является уважение, и что твой дом - это крепость.

Но к сожалению, мама очень рано ушла из жизни, когда мне было двенадцать лет. Она осталась в моей памяти просто мамой с ласковыми теплыми руками, которые гладили нас по голове. После смерти мамы отец нас воспитывал один.

Мне хочется больше рассказать об отце. Ведь многое, чего я добились в жизни это яркие примеры, которые дал он. Мой отец - это человек, который видел очень много трудностей в жизни. Человек, который прошел Голодомор! Великую Отечественную войну!

В детстве, когда он рассказывал, как он во время голодомора будучи 20 летним мальчишкой спасал свою маму и двух своих сестер от голода, мне казалось, что это настолько надуманная история. Ведь не может же НАРОД умирать от голода в мирное время, имея свой скот, свои земли?! Это никак не укладывалось в моей детской голове.

А после, опять Великая Отечественная война. Мой отец был призван Казалинским райвоенкоматом в 1941 году в ноябре месяце. И вернулся 1945 году в ноябре. Пять лет засыпать и просыпаться под звук снарядов, взрыв гранат. Порой у меня складывается такой ужас в голове. А смогли бы мы так?

После шестимесячного обучения в учебном отряде города Актобе, он сразу принял воинскую присягу. А его первая боевая битва состоялась под Сталинградом. Балымбетов Кадыр служил в должности командира отделения автоматчиков 38-ой стрелковой бригады второго батальона. В конце 1943 года участвует в бою в освобождении Беларуси.

1945 года переходя военный путь возле озера Одер, он получает тяжелое осколочное ранение в грудную клетку. С чем был госпитализирован на шесть месяцев до ноября 1945 года...

Кадыр Балымбетов был награжден орденами «За отвагу!», «За взятие озера Одер», медалями Отечественной войны II степени, «За освобождение Сталинграда», «За взятие Кенингберга», Благодарственное письмо от имени Сталина и многочисленные боевые и юбилейные медали.

После войны он продолжил свой труд на железной дороге «Дружба», которая



располагалась между Казахстаном и Китаем. В конце этого года в городе Алматы был награжден грамотой Президиума Верховного Совета Казахской ССР.

Вот так коротко можно рассказать о жизни героя-солдата, который не только защитил свою землю, но и принимал участие в восстановлении мирной жизни после войны, трудился на благо Родины.

К чему я рассказываю об отце? Нас в семье шестеро детей. И все мы получили высшее педагогическое образование. Старшая сестра - преподаватель английского языка, вторая - учитель начальных классов, брат - учитель французского языка, третья - учитель казахского языка, четвертая - учитель математики и физики, и я учитель русского языка и литературы.

К сожалению, в прошлом году, я потеряла двух своих сестер, во время пандемии. И это была для меня большой утратой в моей жизни.

Брат позже перевелся работать в МВД, откуда ушел на пенсию майором полиции.

Я, после двадцатилетней педагогической деятельности, перевелась работать в кадры, получив второе юридическое образование. Долгое время работала главным специалистом отдела кадров во Дворце школьников, а позже перевелась главным специалистом отдела кадров «Ғылым ордасы» (бывшая Академия наук). Здесь работая в кадрах, все равно чувствовала, что хочу что-то другое. Дети росли, надо было обустроить их. Каким-то образом помочь им встать на ноги. Ведь нынешняя жизнь намного отличалась от того что было у нас.

Каждый день меня не отпускали мысли о том, как обеспечить своих детей жильем. И вот однажды я узнала о кооперативах, очень долго изучала законы и все условия. Можно сказать я потеряла сон, начала изучать все кооперативы на тот момент у нас в Казахстане, их было довольно таки много. И тут я от своих знакомых узнаю, что вот скоро в г.Актобе, сделает свои первые шаги новый кооператив. Недолго думая я беру билет еду в Актобе, и сразу же еду в офис. Незнаю, но я на тот момент, чувствовала, если не потороплюсь, то опоздаю на всегда. И вот 25 мая 2018г. я стою в офисе, в котором сидели двое молодых людей, в совершенно новеньких креслах, и вокруг было видно, что они только обустраиваются. Но это не пугало нисколько, а наоборот я чувствовала что вот- вот лед тронется. Узнав о кооперативе «EL QUATY», от самого основателя изучив все нюансы, и все законы о деятельности кооператива я побежала в банк, который находился через дорогу, хотя у меня в кармане не было нужной суммы. Стоя у кассы, я набрала номер телефона своего супруга, и попросила его перевести мне на счет срочно деньги, чтобы вступить в кооператив.

Сейчас мы часто смеемся над этой ситуацией, как говорит супруг, твое счастье было на тот момент, что ты была в другом конце, а не рядом, так как он был уверен, что это опять какой-то развод по деньгам, и я уже попала мошенникам. Вот оплатив, с квитанцией в руке, я опять бегу через дорогу в тот самый офис, и становлюсь в список в очередь третьим по счету пайщиком.

В тот же день, я сажусь в поезд и еду обратно в Алматы. В поезде, я уже представляла, суровое лихое лицо супруга при встрече меня на вокзале.

И что вы думаете? Вот я подъезжаю на перрон вокзала Алматы, и раздается телефонный звонок, монотонным голосом Председатель кооператива, мне говорит: «Гульмира Кадыровна, ваша очередь подошла, вам необходимо искать жилье, кооператив вам выделяет вашу заявленную сумму». Счастью не было предела. Первая мысль была, что мне не нужно уже бояться сурового взгляда мужа. Тут же на перроне, я сообщила своей семье эту новость. И тут все завертелось, одна квартира, другая. Уже узнав возможности приобретения жилья без очереди, я стала работать как активный пайщик, и



приобрела в течение трех месяцев в новом ЖК третью квартиру. И как говорится вошли во вкус. Если я раньше мучалась, как бы приобрести одно жилье, то теперь думала, сколько же здесь возможностей приобретать бесконечно недвижимость. На сегодняшний день, через наш кооператив я приобрела пока пять недвижимостей.

Недолго думая, написав заявление об увольнении, я ушла с работы. Я решила попробовать себя здесь и сейчас.

Хотя и все прежние работы мне приносили радость, удовлетворение от того, что я служу людям, творю добро, даю знания и направления.

В кооперативе я видела будущее, что здесь я смогу по-настоящему служить людям!

Ведь благодаря нашему движению, я делилась своими знаниями и опытом и помогала выйти из сложных ситуаций многим своим знакомым, близким, и совершенно чужим людям благодаря тому, что просто делилась информацией, десятки людей сейчас прибрели квартиру.

И каждый день люди благодарят наш кооператив и меня за то, что в нужный момент дала им такую ценную информацию и за то, что наш кооператив создает такие условия для людей.

Здесь я приобрела себя, свое душевное спокойствие. Здесь и сейчас работая, я каждый день благодарю Бога, что я встречаю на своем пути очень много замечательных людей.

Ну и в конце немного и о своей семье. О своей крепости! Мой муж легчик. Окончил Бугурусланское летное училище. У нас четверо детей. Старший закончил школу МВД. гражданской авиации. Второй сын пошел по стопам своего отца, закончил Гражданскую авиацию.

Дочка учиться в Европе. Окончив казахско-турецкий колледж, недолго думая решила поступить учиться в Европу, и воле Всевышнего, поступила на грант в Чешский государственный университет. Она полиглот, очень любит изучать языки. Знает пять языков в совершенстве.

После выхода на пенсию, муж занялся своим любимым занятием. Сейчас он вице президент Ассоциации каратэ Годзю-рю и занимается тренерской работой, обучая нынешнюю молодежь боевым искусствам.

Мой младший сын учится в девятом классе. С маленьких лет рядом с отцом получает спортивные навыки. В 2017г. занял третье место в Кубке мира, который проходил в г.Одесса. Сейчас продолжает заниматься этим видом спорта.

Вы, наверное, спросите, зачем я так долго рассказывала о своей семье, о родителях? Так вот я, дочь такого Легендарного человека, который жертвуя своей жизнью, служил во благо народа, благодаря кому мы сейчас живем под мирным небом. Продолжаю дело своего отца служу своему народу. Благодаря кооперативу, я нашла свое дело, всеми силами помогаю людям, нуждающимся в жилье, приобрести свою недвижимость. На сегодняшний день все мои члены семьи, а также мой брат и все его дети, дети моих сестер, и даже их друзья являются членами нашего кооператива.

Ведь это так классно слышать слова благодарности от людей, которые в своих видео отзывах благодарят наш кооператив. И я в свою очередь, хочу поблагодарить основателя кооператива Бокушева Ерлана Елеусиновича, за создание такой прекрасной возможности для людей, за то, что пригласил меня в кооператив, всю администрацию и команду активных пайщиков Алматы.

Я знаю, что здесь я буду работать и продолжать помогать людям. Ведь сотни людей еще не знают про нас. И сотни людей еще нуждаются в жилье. Так давайте все вместе продолжим это дело! Будем творить добро! Ведь это совсем не сложно, просто рассказывать о замечательном!

Я люблю тебя «EL QUATY»!!!

Балымбетова Гульмира (Алматы)

# ӘРЕКЕТ ЕТУГЕ ҚҰЛШЫНДЫРАТЫН ӘСЕР!



Мен Құрманғалиева Балғын Зарыпханқызы, Өскемен қаласының тұрғынымын, «EL QUATY» ТК белсенді үлескерімін. 2021 жылы шілде айында Өскемен қаласында Қожақов Нұрлан Асқарұлының "Код успеха" атты тренингіне, 15 жастағы ұлымыз екеуіміз қатыстық. Үш күндік тренингтің уақытының қалай тез өтіп кеткенін байқамай да қалдық. Адам өмірінде қателесу ол заңдылық, дегенмен сол қателіктерді қайталамас үшін, ерекше күш жігер жинап, әрекет етуге құлшындыратын әсерді дәл осы тренингтен алдым деп айта аламын.

Нұрлан Асқарұлы аса шеберлікпен өз ісінің маманы екенін көрсетті.

Менің 15 жастағы ұлымның өмірге көзқарасының ауқымданып, жаңашыл ойларының туындап, мақсаттарының айқындалуына тренингтің ықпалы зор болды. Нұрлан Асқарұлының өмірлік тәжірибесімен бөлісіп, өз өміріндегі қиындық сынақтарға төзіп, күресіп, алға ұмтылуының өзі, балама мықты жігер беріп қайраттандырды. Сол үшін де басымды иіп, алғыс айтамын.

Інісіне Асқарұлын үлгі етіп, әңгімелеп отырғанын естіп жаным жайланып, ұлдарым үшін қуанышым еселене түсті.

Келешек ұрпаққа білімімен, іс-әрекетімен үлгі болатын тұлға екендігі сөзсіз!

Қожақовтың кітаптарын оқыған балалар кез келген өмір белестерінде шешім қабылдау, таңдау жасауда қателеспейтіндігіне сенемін.

Нұрлан Асқарұлы Қожақовты тек ғаламтор арқылы ғана танытын едім. Басқа қалада болғандықтан ол кісімен кездесу мүмкіндігі қиындау болып көрінетін еді. Ол адамның тренингіне өз қаламада барып, естелікке қолжазбасын алу мүмкіндігін берген, сүйікті кооперативіміздің әкімшілігіне, кооперативіміздің негізін қалаушы Ерлан Елеусінұлы Боқушевқа, «EL QUATY» ТК Өскемен қаласы бойынша заңды өкілдеріне, және тренинг ұйымдастырушыларына алғыс айтқым келеді. Өзімізді өзіміз дамытып, ізденімпаз болып, осындай тренингтарға қатысып шыңдалатымыз рас. Сондықтан отбасылық қарым қатынас, кәсіби қызметтік қарым қатынастарда, тіпті мамандық және жар таңдауда да осы тренингтің пайдасы болмаса зияны болмайтынына көзім жетті. Сондықтан осындай тренингтарға отбасы мүшелерімен бірлесіп қатысу тиімді екенін түсіндім, сондықтан барлықтарыңызға осындай тренингтерден қалмай, отбасыларыңызбен баруға кеңес берер едім.

Құрманғалиева Балғын (Өскемен)

# КАК ВЫРОСЛИ КРЫЛЬЯ ЗА СПИНОЙ!



Добрый день, семья EL QUATY! Мы, пайщики, из г.Талдыкорган с нашим представителем Сауле Смахановой летом 2021 года побывали на 3-х дневном тренинге Нурлана Кожакова в г.Алматы.

Алматы очень радушно встретила нас. Благодарим команду алматинских пайщиков и представителя Балымбетову Г.К. за служение. В непростое время, когда карантинные меры то ужесточались, то снижались, Всевышний нас услышал, Алматы открыли и мы не заметили как пролетело время.

Произошла перезагрузка файлов в голове и обновление энергетических потоков, появился настрой на нужную волну. Мы почувствовали какую-то необыкновенную легкость, как будто в наших душах Свет стал более Ярким. Вернулись домой буквально на крыльях, которые выросли у нас за спиной. Были очень интересные тренинги, пришли осознания. У нас у каждого начались изменения в жизни, бизнесе, в личной жизни и в семье. Этот заряд энергии передался Всем! Мы были в восторге!

Огромная благодарность основателю кооператива Бокушеву Ерлану и Нурлану Кожакону за профессионализм, нашей системе обучения, администрации за организацию такого мощного обучения. Мы благодарны такому тренеру, который берется за Успех других людей. Человек, который знает, как в современных условиях зарабатывать приличные деньги, получая удовольствие от потрясающей жизни. Мы Всем Рекомендуем побывать на тренинге. Удачи Всем!!!

Сатгарова Шынар, Ибраева Бахыткул (Талдыкорган)

«Аға кеңесші» мәртебесін жауып, «Мотивациялық бағдарламасы» бойынша сыйлықақы алған кеңесшілерді

**ҚҰТТЫҚТАЙМЫЗ!!!**



Құрманғазина  
Гүлзия Дарханқызы (Ақтөбе)



Рахматульдинова  
Нургуль Балтабековна (Өскемен)

# БІРІНШІ СЫНЫПТА БІРІНШІ РЕТ

«EL QUATY» кооперативінің қызметінде өтетін «Бірінші сыныпта бірінші рет» атты науқаны дәстүрге айналды! Жаңа 2021 оқу жылының қарсаңында, балалары бірінші сыныпқа барған үлескерлерге қаржылай көмек берілді.

14 бүлдіршіндеріміз мектеп табалдырығын алғаш рет аттап, жаңа өмірге қадам басты:

- Ермек Абзал
- Кенжебай Нұрислам
- Серікұлы Нұрмұхан
- Төленді Жанерке
- Мырзағали Елжан
- Мирғалиев Алихан
- Берік Махаббат
- Темірхан Әділжан
- Байбазаров Тлеген
- Кабдымова Аймира
- Бокушева Дария
- Рамазанов Алан
- Гиниятов Айхан
- Кожамберген Айша



Қымбатты, сүйікті оқушылар! Білім нәрімен сусындап, ақылды азамат, отан сүйгіштік рухтарың мықты болуын тілейміз. Көздеген мұрат-мақсаттарыңа қол жеткізіп, армандарың орындалсын. Келешектерін кемел, болашақтарын нұрлы болсын. Алда талай асу белестерді бағындыра беріңдер. Ата-аналарыңның қуанышы, ел ертеңі сендерсіңдер!

# ҮЛЕСКЕР БОЛҒАНЫМА МАҚТАНАМЫН

Мен, Ахынова Жанат «EL QUATY» тұтыну кооперативінің белсенді үлескерімін.

«EL QUATY» кооперативі ұжымының сауатты ұйымдастырған кезекті іс-шара, Сарыағаш қаласында болып өтті.

Бұл көшбасшылық іс-шараға Қазақстанның 17 қаласынан келіп, үлескерлер қатысты.

Өзім осы жерден керемет көңіл күймен, пайыссыз баспана алып, қуаныштарымен бөліскен үлескерлердің жүректерінен шыққан алғыстарын естіп, өзіме жаңа мақсаттар қойып, болашаққа жоспарлар жасап, кооперативтің жаңа бағдарламаларымен танысып, білім алып, осы кооперативте үлескер болғанымға мақтанышпен оралдым. Кооператив басқармасы белсенді үлескерлердің еңбегін ескеріп, ақшалай сыйақылар, туристік жолдамалар тарту етті.

Мен үшін бұл күтпеген тосын сый болды. Менде күн шуақты Грузия еліне тегін жолдама иегері болдым! Осындай іс-шаралар кооператив үлескерлерінің командалық рухын көтеріп, бірлесіп еңбек ету қабілеттерін арттырады. Сонымен қатар, мұндай іс-шаралар кооперативтің жағымды имиджін қалыптастырады. Кооперативтің оқу жүйісі ұжымда достық атмосфераны қалыптастырып, үлескерлерге білім беріп қана қоймай, керемет демалыс сыйлағанына алғысым шексіз.

Осындай көшбасшылық демалыстар, бізге әрі қарайғы жетістіктер мен адал еңбек үшін ынталандыру болады. Дұрыс жоспарланған іс-шаралар кооперативіміздің өркендеуінің, және жақсы жұмыс істеуінің кепілі деп сеніммен айта аламын.

«EL QUATY» тұтыну кооперативі өркендей берсін, барлық үлескерлер өз шаңырағында қоныс тойын тойласын!

Ахынова Жанат (Алматы)





# 1.07.2021 ж. – 31.12.2021ж. аралығында кооперативтен жалжымалы, жылжымайтын мүлік алған иелерді ҚҰТТЫҚТАЙМЫЗ!!!

- Аташбаев Адилбек (Алматы)
- Құрманбаева Шынар (Ақтөбе)
- Бектурова Кульпаш (Семей)
- Жамалов Нурлан (Ақтау)
- Казезов Ринат (Өскемен)
- Абуов Куанышбек (Бейнеу)
- Джуманиязов Самат (Ақтөбе)
- Ақчалов Асхат (Алматы)
- Рамазанов Нуржан (Алматы)
- Шымбаев Бақтыбек (Ақтөбе)
- Кусмолдинова Батима (Алматы)
- Бакирова Мулдир (Шымкент) – авто
- Атаев Маді (Өскемен) – авто
- Мергенов Артур (Орал)
- Абылқақова Алма (Алматы)
- Батырбекова Лаззат (Ақтөбе)
- Маликова Гаухар (Шымкент) – авто
- Жаксылыкова Мадина (Нұр-Сұлтан)
- Жексембаева Бибинор (Өскемен)
- Абденбекова Гульжан (Алматы обл, с.Кыргауылды)
- Ережепов Нурхан (Ақтөбе)
- Медетов Меіржан (Ақтөбе)
- Дуйсенбаева Светлана (Ақтөбе)
- Билимбаева Гульнар (Өскемен) – авто
- Медетбекова Жанна (Нұр-Сұлтан)
- Өмірзақова Фариза (Нұр-Сұлтан)
- Алдиярова Айгерім (Нұр-Сұлтан)
- Табанов Эдуард (Ақтөбе)
- Баймурзин Агогтой (Ақтөбе)
- Окасова Раушан (Өскемен)
- Батанова Сапаргул (Алматы обл, Каскелен)
- Шалбарбаева Гулжан (Нұр-Сұлтан)
- Жумағалиева Жазира (Жаңаөзен)
- Куанова Гульнара (Ақтөбе)
- Ешниязова Улмекен (Ақтөбе) – авто
- Амренова Шайзада (Өскемен) – авто
- Абильмажинова Тагзима (Өскемен)
- Дуйсенбаева Акмарал (Нұр-Сұлтан)
- Сартбаев Кенже (Алматы)
- Калекеева Фарида (Жаңаөзен)
- Аймағанбетова Гулим (Ақтау)

Қымбатты меншік иелері! Қойған мақсаттарың, күткен үміттерің ақталып, жаңа үйге, автокөлікке қол жеткізіпсіңдер, құтты болсын! Жаңа баспаналарыңмен, «темір тұлпарларыңмен» бірге өмірлерің де жаңа ағысқа қарай бұрылып, жаңа да бақытты арнамен ағатын болсын! Кооперативпен бірге әр уақытта армандар орындалады! Өйткені біз ӘР ОТБАСЫНА БАҚЫТ сыйлаймыз!

Игі тілекпен «EL QUATY» ТК!

# ЗАҢГЕР БҰРЫШЫ!

## Үлескердің міндеті

**1.1** Үлестік жинақ келісім-шартта көрсетілген тәртіппен үлестік және басқа да жарналарды уақытылы және толық көлемде салуға.

**1.2** ТК қызметінің жұмысына белсене қатысуға, ТК барлық іс-шараларына, ТК үлескерлерінің жалпы жиналысына, оның аймағында өткізілетін конференциялардың отырыстарына қатысуға және олардың іс-әрекеттеріне барынша көмек көрсетуге, ТК жұмысын жақсарту үшін барлық шараларды қабылдауға;

**1.3** ТК жылжымайтын мүлік нысанына жеке меншік құқығын рәсімдеумен, жылжымайтын мүлік нысанын тіркеуден өткізумен байланысты төлемдерді және Үлескерге ТК-мен жылжымайтын мүлік нысанын алумен байланысты басқа да төлемдерді уақытылы және толық көлемде төлеуге;

**1.4** ТК-нің хабарландырулары бойынша Үлестік жинақ келісім-шарттың талаптарын орындау бойынша ұйымдастырушылық сұрақтарын шешу үшін айтылған уақытта ТК-нің кеңсесіне келуге;

**1.5** Жалға алу Шарты бойынша осы үлескерге алынған жылжымайтын немесе жылжымалы мүлік нысанын, Нысанды тапсыру-қабылдау Актісіне сәйкес қол қойып тез арада қабылдауға.

**II.** Үлескердің үлестік және басқа да жарналарды алдын-ала төлеуін ТК қарастырады және Үлестік жинақ келісім-шартта белгіленген тәртіпте ТК-нің Үлескер алдындағы міндеттерін тәртібі мен мерзімдеріне әсер етеді.

**III.** Үлескер ТК Жарғысымен және «ELL QUATY» ТК-нің қызметі туралы» Ережесімен белгіленген және де Қазақстан Республикасының Заңнамасына қайшы келмейтін басқа да міндеттерді атқара алады.

# УГОЛОК ЮРИСТА!

## Обязанности Пайщика

**1.1** Своевременно и в полном объеме вносить паевые и иные взносы в порядке, предусмотренным Договором паенакопления;

**1.2** Активно участвовать в деятельности ПК, участвовать на всех мероприятиях ПК, общих собраниях пайщиков ПК, конференциях проводимых в его регионе и оказывать посильную помощь в их проведении, принимать все меры по улучшению работы ПК.

**1.3** Своевременно и в полном объеме оплачивать расходы, связанные с регистрацией объекта недвижимости, оформлением права собственности на объект недвижимости, приобретенный для Пайщика, а также другие расходы, связанные с приобретением объекта недвижимости ПК для Пайщика.

**1.4** В оговоренное время являться в офис ПК по уведомлениям ПК для решения организационных вопросов по исполнению условий Договора паенакопления.

**1.5** Незамедлительно принимать от ПК приобретенный для данного Пайщика объект движимого или недвижимого имущества в собственность или по договору найма/аренды, с подписанием соответствующего Акта приема-передачи объекта.

**II.** Досрочное внесение Пайщиком паевых и иных взносов приветствуются ПК и влияют на порядок и сроки исполнения ПК своих обязательств перед Пайщиками, находящимися в очереди, установленных в Договоре паенакопления.

**III.** Пайщик может нести и другие обязанности, предусмотренные Уставом ПК и Положением «О деятельности ПК «ELL QUATY» и не противоречащие законодательству Республики Казахстан.



## ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК және АВТОКӨЛІК ПАЙЫЗСЫЗ және БӨЛІП ТӨЛЕУ

**Бізде ең қолайлы шарттар:**

- ✓ ең аз құжаттар пакеті
- ✓ ең төменгі бастапқы жарна
- ✓ мүлік сіздің атыңызға жазылады
- ✓ Қазақстанның кез-келген қаласында жылжымайтын мүлік пен автокөлік сатып алу
- ✓ сонымен қатар **ТҮРКИЯ** мен **ГРУЗИЯДАҒЫ** жылжымайтын мүлік

## НЕДВИЖИМОСТЬ и АВТО БЕЗ % и В РАССРОЧКУ

**У нас самые выгодные условия:**

- ✓ минимальный пакет документов
- ✓ минимальный первоначальный взнос
- ✓ оформление имущества на Ваше имя
- ✓ покупка недвижимости и авто в любом городе Казахстана
- ✓ а также недвижимость в **ТУРЦИИ** и **ГРУЗИИ**



**Консультант:** \_\_\_\_\_

**Тел:** \_\_\_\_\_